

## **Ry Hallerne – bestyrelsens beretning for 2012**

### **Indledning:**

2012 har været et særdeles spændende år præget af mange udviklingsaktiviteter, et højt aktivitetsniveau samtidig med fastholdelsen af vore høje standard på rengøring og vedligeholdelse samt fortsættelse af vores gode og solide økonomi.

### **Aktivitetsniveau:**

Alle vore lokaler har haft en flot fremgang i antal udnyttede timer. I 2010 blev lokalerne anvendt i 16.639 timer, med en stigning til 17.981 timer i 2011 og endnu en stor stigning til 21.170 timer i 2012. Altså en stigning på godt 25% på 2 år! Dette henføres bl.a. til en generel bedre udnyttelse, en "forlængelse" af sæsonen samt afvikling af flere sommerlejre i juli og august måned. Det er bestemt en udvikling, vi kan være stolte af og være tilfredse med. Desværre må vi konstatere, at vi som brugere ikke er for gode til at "afmelde" lokaler, når vi ikke får brug for et lokale. Det skal vi blive bedre til, så andre kan få glæde af lokalerne. Faktisk planlægger vi at gøre brug af kommunens mulighed for at opkræve et gebyr med manglende afmelding. Fra Hallens side vil vi arbejde på at udvikle et dynamisk informationssystem, så interesserede får melding, når der er ledig tid i et eller flere lokaler.

### **Outdoor:**

2012 var året, hvor vi fik indviet pulsparken med legezone lige foran Ry Hallerne. Det blev en fantastisk indvielse af pulsparken, hvor rigtig mange foreninger bakkede op med "fremvisning" af den pågældende idræt. Desværre regnede det meste af dagen væk, men en lignende aktivitetsdag planlægges gennemført her i 2013. 3 lokale virksomheder samt grundejerforeningen på Kildebjerg har som bekendt indgået aftale om et 10-årigt sponsorat for drift og vedligeholdelse af de 3 pulszoner, hvor vi som hal har påtaget os den udførende opgave. Fra hallens side har vi med Ry Motionsklub som drivkraft fået igangsat arbejdet med at etablere udefitness/stærkmandsområdet, der forventes indviet her i foråret 2013. Det er et banebrydende projekt, som vi venter os meget af!

### **Nye p-pladser, cykelparkering m.v.:**

I forbindelse med etableringen af legezone opstod muligheden for at få udvidet antallet af brugbare parkeringspladser og cykelparkeringen ved fodboldafdelingen. I den anledning fik vi også etableret en ny brandvej og ny cykelsti langs legezone.

### **Større vedligeholdelsesopgaver:**

Vores trådløse netværk i hallerne er opgraderet, videoovervågningsanlægget er udskiftet og de trådløse mikrofoner er udskiftet. Dernæst er klimaanlægget i spinnelokalet repareret, aircon-anlægget i motionscenteret (kælderen) er udskiftet, og der er etableret klimaanlæg i fitnesslokalet. Dertil kommer de mere almindelige vedligeholdelsesopgaver som gulvlakering i hal A og i hal C samt renovering af facade/stern foran café og motionscenter.

### **Samspil med foreningerne:**

Ry Hallerne har givet mulighed for nye samarbejdsformer med foreningerne. Det er jo i sidste ende foreningerne, som er ejere af Ry Hallerne. Vi er blevet mange erfaringer rigere efter afvikling af bl.a. "håndboldbrag" i august 2012, afvikling af sommerlejre med adgang til Cafeens faciliteter. Primo 2013 havde Ry Gymnastikforening jubilæumsarrangement, hvor vi også prøvede nye samarbejdsformer. Og til efteråret går 3 klubber sammen om en stor halfest. Vi er i fuld gang med at udvikle nye samarbejdsformer med foreningerne.

**Rengøring:**

På sidste års repræsentantskabsmøde lovede vi at se på, om vi kunne få foretaget rengøringen på en billigere og bedre måde. Rengøringen følges løbende og kontroltilbud foretages med passende mellemrum. Vi har imidlertid fået et godt tilbud, hvorfor vi skifter rengøringsselskab her til sommer.

**Solceller:**

Der arbejdes ligeledes løbende på ressourceoptimeringer og alternative energikilder. Der er ikke nyt i forhold til sidste år vedr. solceller, men det indgår fortsat i vore overvejelser.

**9 millioner kroner til halprojekt:**

Det høje aktivitetsniveau lægger selvsagt pres på timerne i hallerne. Det var derfor en stor glæde, at byrådet i enighed indgik budgetforlig, hvor Ry Hallerne er tiltænkt 9 millioner kroner fra 2013-2015 til udvidelse af Ry Hallerne. Der er en forventning om, at pengene anvendes til en ny hal D med "håndboldbanemål" og til en springgrav. Derudover er der forventninger til, at "det 4. ben" i Uno-X-rundkørslen tænkes ind, så vejtilførsel kan ske herfra. Vi har fra hallernes side valgt at søge ekstern hjælp fra DGI-huse og haller til gennemførelse af en udviklingsplan for Ry Hallerne. Planen har til hensigt, dels at pege på en løsning med hensyn til bygning af hal D og springgrav, dels at udarbejde en langsigtet udviklingsplan for Ry Hallerne, og planen har til formål at pege på konkrete anbefalinger, herunder en mulig fremtidig driftsform. Det har været en god proces, hvor rigtig mange foreninger og øvrige interessenter har givet rigtig mange vigtige og gode input. Bestyrelsen beder repræsentantskabet om opbakning til at arbejde videre med at realisere udviklingsplanen, herunder som minimum opførelse af hal D med "håndboldbanemål" og opførelse af springgrav i 1. fase. Den nye hal og springgraven skal opføres med fleksible anvendelses-muligheder.

**Visions- og strategiweekend:**

Bestyrelsen gennemførte i februar måned et vellykket eksternt seminar. Vi havde her muligheden for at gå i dybden med nogle af de større forhold, som der ikke lige bliver til at diskutere i den travle hverdag. Bestyrelsen vil under "bestyrelsen beretning" på repræsentantskabsmødet fremlægge pejlemærkerne for det fremtidige arbejde for Ry Hallerne.

**Cafeen:**

Økonomien i cafeen udvikler sig fortsat positivt. Omsætningen rundede lige millionen i 2012. Resultatet blev et underskud på ca. 45.000 kr. Der er ydet en stor og flot indsats, men der er stadig udfordringer, vi skal have fundet løsninger på. Det gælder bl.a. koncepter på forældreaftener o.lign.

**Vedtægtsændringer:**

Bestyrelsen har valgt at vente med eventuelle justeringer af vore vedtægter, som ellers blev udmeldt sidste år. Dels pga. manglende tid, dels pga., at vi står midt i vores udviklingsplan for Ry Hallerne.

**Forventninger til 2013:**

Det kommende år bliver påvirket af det videre arbejde med udviklingsplanen. Bestyrelsen vil fortsætte arbejdet efter visions- og strategiweekenden og tage stilling til de konkrete anbefalinger i udviklingsplanen.

**Tak for samarbejdet:**

Tak til alle for et fantastisk godt og konstruktivt samarbejde i 2012. Vi glæder os til det fortsatte samarbejde i 2013.